



COMUNE DI CAPISTRANO

(PROVINCIA DI VIBO VALENTIA)

Via Dante Alighieri - 89818 Capistrano

Tel. 0963 325085 - Codice Fiscale 00297810798

www.comune.capistrano.vv.it

UFFICIO DEMANIO

Prot. 782 del 29.02.2024

Albo Pretorio

AVVISO PUBBLICO

AFFRANCAZIONE E PAGAMENTO CANONI SU TERRENI GIÀ DEMANIALI DI USO CIVICO

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO DEMANIO

Nel comunicare alla cittadinanza che l'Amministrazione Comunale sta procedendo alla riscossione dei canoni livellari esistenti su terreni per i quali il Comune di Capistrano risulta essere "**CONCEDENTE**" e che la Giunta Municipale, con deliberazione n. 73 del 21.10.2022, ha stabilito le modalità di affrancazione ed i criteri di calcolo del capitale di affranco sulla base dei canoni annuali,

RENDE NOTO

Che i soggetti interessati, possono presentare richiesta di affrancazione del canone, ovvero di estinzione del gravame esistente sui terreni, rivolgendosi all'Ufficio Demanio del comune, nei giorni di Lunedì dalle ore 15:30 alle ore 18:00 e martedì dalle ore 8:30 alle ore 13:30.

Informa, inoltre, che in mancanza di affrancazione i detentori dei terreni gravati sono tenuti al versamento del canone annuale, così come stabilito con la delibera di G.M. n. 73 del 21 ottobre 2022.

Sono altresì dovute le ultime cinque annualità scadute e non prescritte, se non già corrisposte, tenuto conto del fatto che, **trattandosi di un canone perpetuo**, il diritto al pagamento si prescrive per le singole annualità nel termine di 5 anni ai sensi dell'art. 2948 c.c.

L'ufficio è a disposizione per qualsiasi chiarimento in ordine all'istruttoria delle pratiche.



Il Responsabile dell'Ufficio Demanio
Geom. Domenico Potami